

# 賃貸アパート

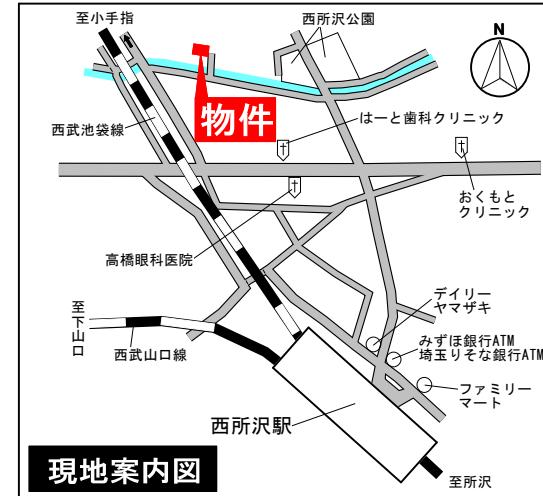
## ＜森内アパート＞



西武池袋線  
**「西所沢」 駅徒歩 5 分**

# ～室内リフォーム済～

- ☆ 駅近
- ☆ 陽当たり良好
- ☆ 追焚機能付
- ☆ ウォシュレット付



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	西所沢		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料 <b>50,000</b> 円 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 保証金なし		
物件所在地	埼玉県所沢市西所沢二丁目10-6		
交通	西武池袋線「西所沢」駅徒歩5分		
建物概要	建物名	森内アパート	
	建物規模	木造2階建	
	専有面積	101号室・102号室 : 43.44m <sup>2</sup>	
築年月	昭和45年3月	契約期間	2年間
管理費等	4,000円	更新	有(新賃料1ヶ月分)
駐車場			
現況	空	入居可能日	即
設備	プロパンガス・公営水道・公共下水・東京電力		
	エアコン・ウォシュレット付トイレ・追焚機能付・		
	洗濯パン・独立洗面台(101のみ)		
備考	※当社指定の火災保険加入のこと(15,000円/2年間) ※当社指定保証会社加入必須 ※24時間サポート加入必須(11,000円(税込)/2年間) ※60歳以上の方がご契約者の場合、見守りサービスにご加入頂きます。(初回16,500円(税込)、毎月1,982円(税込)) ※契約時、退室時クリーニング費用別途有(44,000円税込)) ※エアコンクリーニング費用は別途退室時にお支払頂きます。 ※鍵交換費用別途有(16,500円(税込))		

※当社指定の火災保険加入のこと（15,000円/2年間）  
※当社指定保証会社加入必須  
※24時間サポート加入必須（11,000円（税込）/2年間）  
※60歳以上の方がご契約者の場合、見守りサービスにご加入頂きます。（初回16,500円（税込）、毎月1,982円（税込））  
※契約時、退室時クリーニング費用別途有（44,000円税込）  
※エアコンクリーニング費用は別途退室時にお支払頂きます。  
※鍵交換費用別途有（16,500円（税込））

埼玉県知事免許(5)第18850号 (一社)全国賃貸不動産管理協会会員

# ARK(有)アルクハウジング

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町3-31-20 <西武池袋線小手指駅南口より徒歩5分>

TEL 04-2938-4566

FAX 04-2938-4567

当社ホームページ <http://www.ark-housing.jp/>

- 取引態様／専任媒介
  - 手数料／借主100%  
客付100%

## 客付業者様へ

当社案内図

