

# 賃貸アパート

《森内アパート》

- ◎陽当り良好
- ◎広々2DK
- ◎エアコン付
- ◎追焚機能付
- ◎ウォシュレット付  
トイレ
- ◎事務所使用可

＝角部屋＝



西武池袋線

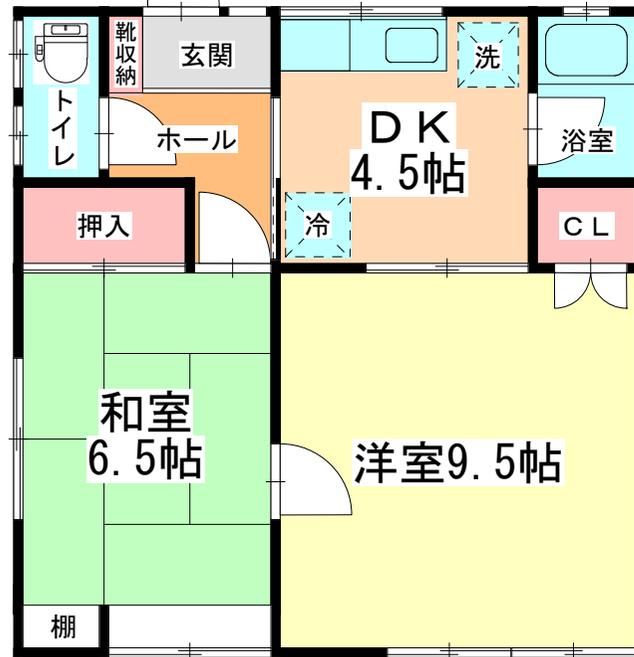
## 「西所沢」 駅徒歩 5分

### ☆ 駅近便利 ☆

駅前には、  
ドラッグストアやコンビニ、  
飲食店も多く、充実しています！

- 西所沢公園・・・徒歩2分
- はーと歯科クリニック・・・徒歩3分
- おくもとクリニック・・・徒歩4分
- 西友・・・徒歩5分
- 西所沢一郵便局・・・徒歩7分

102号室



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。  
※1年未満の解約の場合は、違約金として賃料1ヶ月相当分をお支払い頂きます。



【DK】



【洋室】



【和室】



【トイレ】

物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	西所沢		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料	45,000円	
	敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・保証金なし		
物件所在地	埼玉県所沢市西所沢2丁目10-6		
交通	西武池袋線「西所沢」駅徒歩5分		
建物概要	建物名	森内アパート	
	建物規模	木造2階建	
	専有面積	43.44㎡	
築年月	1970年3月	契約期間	2年間
管理費等	2,000円	更新	新賃料1ヶ月分
駐車場	なし		
現況	居住中(8/23解約)	入居可能日	8月末予定
設備	プロパンガス・エアコン・収納・室内洗濯機置場・追焚機能付・ガスコンロ設置可		
備考	<p>※当社指定の火災保険加入のこと(16,000円/2年間)</p> <p>※当社指定の保証会社加入のこと (全保連又は日本セーフティ、他)</p> <p>賃料総額の100%初回のみ又は賃料総額の50%毎年1万円払い (65歳以上の方がご入居の場合は毎年払い指定)</p> <p>保証会社の口座振替手続き要(口座振替手数料別途有330円税込/月)</p> <p>※鍵交換必須(16,500円税込)</p> <p>※契約時に室内クリーニング費用(44,000円税込)をお支払いいただきます。</p> <p>※退去時にエアコンクリーニング費用(1台11,000円税込)をお支払いいただきます</p> <p>※65歳以上の方がご入居の場合、見守りサービス加入必須 初回12,650円税込・毎月1,650円税込 ※口座振替手続き要</p> <p>※仲介手数料1.1ヶ月分(税込)</p> <p>※生活保護の方相談可(条件あり)</p>		

埼玉県知事免許(5)第18850号 (一社) 全国賃貸不動産管理業協会会員

# ARK (有) アルクハウジング

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町3-31-20 <西武池袋線小手指駅南口より徒歩5分>

TEL 04-2938-4566

FAX 04-2938-4567

定休日/水曜日  
営業時間/9:30~18:00

当社ホームページ <http://www.ark-housing.jp/>

- 取引態様/専任媒介
- 手数料/借主100%  
客付100%

客付会社様へ

当社案内図

