

賃貸アパート

<シティハイツ 102>

西武狭山線

「西武球場前」駅徒歩14分

室内リフォーム済



【外観】

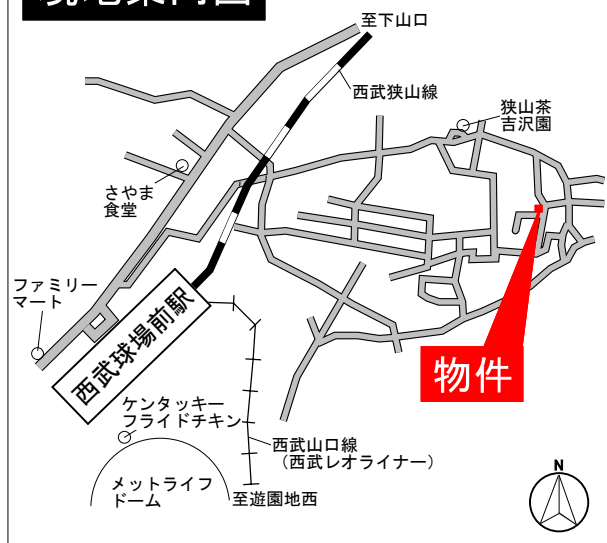
- ◎クロス貼替 ◎床張替(DK・洋室)
- ◎レンジフード交換 ◎エアコン交換(洋室)
- ◎LED照明器具設置(DK・洋室・和室、キッチン手元灯)
- ◎襖貼替 ◎障子貼替
- ◎TVモニターフォン設置
- ◎ウォシュレット付トイレへ交換



【トイレ】

- ☆閑静な住宅
- ☆角部屋
- ☆陽当り良好
- ☆広いテラス

現地案内図



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



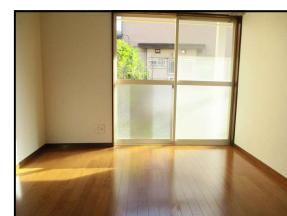
【洗面台】



【和室】



【キッチン】



【洋室】

賃貸アパート

西武球場前

2 D K

賃料 **45,000** 円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 保証金 なし

埼玉県所沢市上山口1926-11

西武狭山線「西武球場前」駅徒歩14分

建物名 シティハイツ

建物規模 木造2階建

専有面積 35.19㎡

築年月	平成5年4月	契約期間	2年間
管理費等	2,000円	更新	有(新賃料の1ヶ月分)
駐車場	なし(近隣他社駐車場あり ※別途契約要)		
現況	空室	入居可能日	即可

設備	プロパンガス・バストイレ別・独立洗面台・
	ガスコンロ設置可・エアコン・TVモニターフォン ウォシュレット付トイレ・LED照明器具付

室内リフォーム済(2020年10月)
 <リフォーム内容>
 クロス貼替、LED照明器具設置(DK・洋室・和室、キッチン手元灯)、
 床張替(DK・洋室)、レンジフード交換、襖貼替、障子貼替、
 エアコン交換(洋室)、TVモニターフォン設置、ウォシュレットへ交換、
 キッチン水栓交換、シャワー水栓交換、防熱板設置(コンロ横)

※当社指定の火災保険加入のこと(15,000円/2年間)
 ※当社指定保証会社利用必須(全保連(株)予定)
 賃料総額の100%初回のみ又は賃料総額の50%毎年1万円、
 学生は初回1万円毎年1万円
 ※毎月賃料の口座振替手続き要(口座振替手数料300円+税)

※鍵交換必須(交換費用別途あり16,500円税込)
 ※退去時、室内クリーニング費用をお支払い頂きます。
 (平米数×1,000円+消費税)
 ※退去時、エアコンクリーニング費用をお支払い頂きます。
 (1台10,000円+消費税)
 ※65歳以上がご入居の場合は見守りサービス利用必須
 (初回18,480円、毎月1,980円)
 ※仲介手数料1ヶ月+消費税

埼玉県知事免許(5)第18850号 (一社)全国賃貸不動産管理業協会会員

ARK (有)アルクハウジング

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町3-31-20 <西武池袋線小手指駅南口より徒歩5分>

TEL **04-2938-4566**

FAX 04-2938-4567

定休日/毎週水曜日
営業時間/9:30~18:00

当社ホームページ <http://www.ark-housing.jp/>

- 取引態様/専任媒介
- 手数料/借主100% 客付100%

客付業者様へ

当社案内図

