

賃貸アパート

《シティーハイツ》

【外観】



=広々2DK=



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※1年未満の解約の場合は、違約金として賃料1ヶ月分をお支払い頂きます。

西武狭山線「西武球場前」駅徒歩14分

- ★TVモニターホン
- ★照明器具
- ★エアコン2台
- ★独立洗面台
- ★ウォシュレット付トイレ

◎リフォーム済

◎陽当り良好

◎事務所使用可

◎2人入居可

◎広い2面バルコニー

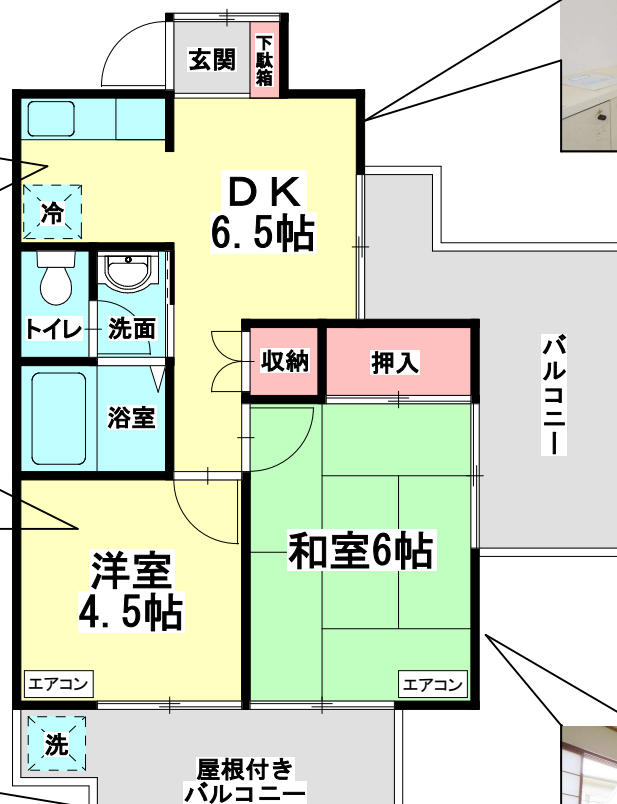
【キッチン】



【洋室】



【広いバルコニー】



201号室



【和室】



賃貸アパート

西武球場前

2 D K

賃料 45,000 円

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・保証金なし

埼玉県所沢市上山口1926-11

西武狭山線「西武球場前」駅徒歩14分

建物名 シティーハイツ

建物規模 木造2階建

専有面積 37.26㎡

築年月	平成5年4月	契約期間	2年間
共益費等	2,000円	更新	新賃料1ヶ月分
駐車場	なし		
現況	空室	入居可能日	即可

設備
プロパンガス・エアコン2台・収納・
照明器具付・TVモニターフォン・
ガスコンロ設置可・独立洗面台

備考
◎室内リフォーム済
(TVモニターフォン設置・クロス貼替・畳表替え・障子貼替・
機貼替・LED照明器具設置(DK・和室・洋室)・畳表替・
ウォシュレットトイレへ交換・網戸張替・防熱板設置・
ドアポスト交換)
※当社指定の火災保険加入のこと(16,000円/2年間)
※当社指定の保証会社加入のこと
(全保連又は日本セーフティ)
賃料総額の100%初回のみ又は賃料総額の50%毎年1万円払い
(65歳以上の方がご入居の場合は毎年払い指定)
保証会社の口座振替手続き要(口座振替手数料別途有330円税込/月)
※鍵交換必須(16,500円税込)
※契約時に退去時のクリーニング費用別途有
室内クリーニング費用(平米数×1,100円税込)
※退去時にエアコンクリーニング費用をご負担頂きます
エアコンクリーニング費用(1台11,000円税込×2台分)
※65歳以上の方がご入居の場合、見守りサービス加入必須
初回12,650円税込・毎月1,650円税込 ※口座振替手続き要
※仲介手数料1.1ヶ月分(税込)

埼玉県知事免許(5)第18850号 (一社) 全国賃貸不動産管理業協会会員

ARK (有) アルクハウジング

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町3-31-20 <西武池袋線小手指駅南口より徒歩5分>

TEL 04-2938-4566

FAX 04-2938-4567

定休日/水曜日
営業時間/9:30~18:00

当社ホームページ <http://www.ark-housing.jp/>

- 取引態様/専任媒介
- 手数料/借主100% 客付100%

客付会社様へ

当社案内図

